

Ejemplo:
**Presentación
de Planos**



MUNICIPALIDAD DE
MINA CLAVERO

JOVEN
ACTIVA Y
NATURAL



Ejemplo: Presentación de Planos

PLANO DE PROYECTO

- **Planta general** (designaciones, cotas, dimensiones, retiros, E.M., L.C.V., ochava, ventilaciones).
- **Planta de techos** (tanque de reserva, desagües, pendientes, materialidad).
- **Planta de electricidad** (bocas, tomas, T.G., circuitos, llave térmica y disyuntor, sección - diámetro - pilar- toma tierra).
- **Planta de inst. Cloacal** (indicar pozo, san-gría, cámara séptica, distancias a E.M. y L.M.).

- **Planta de estructuras** (bases, vigas de en-cadenados, columnas, cálculo de estruc.).
- **Fachadas** (en esquina las 2 fachadas).
- **Dos cortes** (longitudinal y transversal).
- **Detalles sismoresistente.**
- **Detalle y cálculo de cámara séptica.**
- **Detalle toma a tierra.**
- **Planilla de aberturas.**
- **Cálculo de losas.** • **Cálculo estructural.**
- **Pliego de especificaciones técnicas.**
- **Memoria descriptiva.**

PLANO DE RELEVAMIENTO

- **Planta general** (designaciones, cotas, dimensiones, retiros, E.M., L.C.V., ochava, ventilaciones).
- **Planta de techos** (tanque de reserva, desagües, pendientes, materialidad).
- **Planta de electricidad** (bocas, tomas, T.G. y pilar).
- **Planta de inst. Cloacal** (indicar pozo y cámara).
- **Fachadas** (en esquina las 2 fachadas).
- **Dos cortes** (longitudinal y transversal)
- **Detalle toma a tierra.** • **Planilla de aberturas.**
- **En carátula indicar antigüedad de la obra.** • **Informe técnico.**

NOTA:

- Presentar **mensura aprobada** por Catastro (zona Rural), **documentación del lote** (título o boleto compraventa)
- Fotocopia **DNI** propietario.
- **2 copias de plano** firmadas por propietario y profesional.

Formato de Carátula Municipal

Caso 1: Los terrenos que llenan una regulación catastral anterior al 2010 - (RURAL)

Caso 2: Relevamientos con compromisos a regulación catastral, en esos casos ubicación por medio de la geolocalización.

Caso 3: Lotes Urbanos

PLANILLA DE ABERTURAS							
Nº	TIPO	UBICACIÓN	ANCHO	ALTO	OTRAS OBSERVACIONES		
1	Puerta	Cochera	1,00	2,00	Chapa		
2	Puerta	BOPCH	0,75	2,00	Rapao		
3	Puerta	Toileta	1,00	2,00	Rapao		
4	Puerta	Sanitarios	1,00	2,00	Rapao		
5	Puerta	Ejor	0,60	2,00	rubero		
6	Puerta	Tranque	0,60	2,00	rubero		
7	Puerta	Sanitario	1,00	1,00	Chapa		
8	Ventana	Sanitarios	1,40	2,00	1,40	CRISTAL	
9	Ventana	Sanitarios	3,00	0,80	2,00	Chapa Corriente	
10	Ventana	Sanitarios	1,00	1,00	0,40	Chapa de Alm	
11	Ventana	Sanitarios	1,50	1,00	0,75	Chapa Corriente	
12	Ventana	Entr	1,50	1,50	0,75	Chapa Corriente	
13	Ventana	TRIP	2,10	1,00	1,10	0,50	Chapa Corriente
14	Ventana	Baño	1,00	2,00	0,40	0,40	Rubero
15	Ventana	Baño	2,00	0,50	0,10	0,10	Rubero
16	Ventana	Entr	1,50	1,20	0,40	0,40	Chapa Corriente
17	Ventana	Sanitarios	2,00	1,00	1,00	0,50	Chapa Corriente

Formato de Carátula Municipal

CIRCU: -- SECC: -- MANZ: -- PARC: -- / --

CABA: Vivienda Unifamiliar PROPIEDAD DE: **NOMBRE PROPIETARIO**

UBICACIÓN: CALLE: -- BARRIO: -- LOCALIDAD: --

Parcela 1 Parcela 2

Sup. Terreno: 310,00 m²
 Sup. Cobertura Construida Año 2011: 32,12 m²
 Sup. Cobertura Transparencia: 34 m²
 Sup. Cobertura Relevada: 55,99 m²
 Sup. Adosado a Lote Relevado: 24 m²
 Sup. Relevada Total: 175,01 m²
 Sup. Libre: 190,41 m²

MANE. OF.: -- LOTE. OF.: --

RELEVAMIENTO: --

RELEVAMIENTO (TIPO DE CONSTRUCCION)

FECHA DE PRESENTACION: --

Antigüedad de la Obra